

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA EFECTUADA PEL PLE MUNICIPAL EL DIA 27 D'OCTUBRE DE 2005

Lliçà d'Amunt, 27 d'octubre de 2005.

A les 19,05 hores, a l'edifici municipal del carrer Rafael de Casanova, prèviament habilitat a tal efecte, es reuneix el Ple Municipal per a efectuar una sessió extraordinària de primera convocatòria, que presideix el Sr. Alcalde Joaquim Ferriol i Tarafa. Hi assisteixen els regidors Srs. Miquel Ballester i Draper, Jaume Ballbé i Mundet, Emília Soler i Gimeno, Ferran Miralles i Sabadell, Josep Camps i Mas, Margarida Vilageliu i Relats, Àngel Montins i Bruguera, Pere Grau i Parera, Antonio Díaz i Aranda, Amparo Mejías i Martínez, José Antonio Ferreiro Valle, Francisco Manuel León Cuenca i Juan José Salvador Criado. S'han excusat els regidors Robert Navarro i García, Antoni Ortiz i Puig i Josep Santiago i Ariza. Foren assistits per la Secretària accidental de la Corporació, Sra. Gemma Navarro i Medialdea, i per l'Interventor municipal, Sr. Agustí Pagespetit i Bourgeois.

1.a.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació i entrada en vigor de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, i dels seus reglaments de desplegament : general del règim sancionador tributari (aprovat per Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre), general de revisió en via administrativa (aprovat per Reial Decret 520/2005, de 13 de maig) i general de recaptació (aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol), fa convenient l'adaptació del text de les ordenances fiscals municipals als preceptes dels nous textos legals referenciats, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la nova Llei General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la nova Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vistos els informes de la Secretaria i la Intervenció i el de la Comissió Informativa d'Hisenda, es proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2006 i següents.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2006 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles
- Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa Urbana
- Ordenança Fiscal núm. 18 reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques
- Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
- Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la Taxa de cementiri municipal
- Ordenança Fiscal núm. 11 reguladora de la Taxa per recollida, transport i tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans.
- Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora de la Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament en la via pública
- Ordenança Fiscal núm. 17 reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua
- Ordenança Fiscal núm. 19 reguladora del Mercat Setmanal

- Ordenança Fiscal número 37 reguladora de la Taxa del manteniment, neteja i conservació de la xarxa de Sanejament
- Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.
- Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a la llar i teleassistència
- Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Tercer.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2005:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles
- Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa Urbana
- Ordenança Fiscal núm. 18 reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2006, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2005, es farà públic l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles
- Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa Urbana
- Ordenança Fiscal núm. 18 reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques

Cinquè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.”

Acabada la lectura, el regidor Jaume Ballbé manifestà que en la gestió econòmica financera hi havia dos moments importants, el primer era l'aprovació de les Ordenances Fiscals, i el segon l'aprovació del Pressupost, en aquests moments corresponia tractar sobre les ordenances fiscals, que era un aspecte molt important, ja que es tractava del 70% dels ingressos corrents. Comentà que ell entenia que les Ordenances s'havien d'estudiar sota tres punts de vista, les que afectaven a tothom, la resta d'ordenances i les corresponents a polítiques socials i mediambientals.

Pel que feia a les ordenances que afectaven a tothom, que eren la de l'IBI d'urbana, la taxa de recollida i tractament d'escombraries i l'Impost de circulació de vehicles; assenyala que, en el cas de l'IBI d'Urbana no s'aplicava cap més increment que l'obligat en virtut de l'actualització dels valors cadastrals que s'havien aprovat l'any 97 amb efectes pel 98, i que suposava un increment d'una mitja de 24,14 euros per rebut; que en el cas de la Taxa d'escombraries, aquesta taxa, com totes les taxes, hauria d'assumir el cost del servei, i s'estimava que aquest cost seria com a mínim d'1.260.000 euros, essencialment degut a què per normativa legal s'havia d'implantar la recollida dels residus orgànics, per aquest motiu tot i fent un increment del 10%, l'Ajuntament hauria de suportar un cost de 257.562 euros; per últim, en el cas de l'Impost de vehicles, digué que s'incrementava el coeficient en sis centèsimes, el que representava un 3,16% d'augment, per sota de l'inflació prevista per a l'any 2005.

Pel que feia a la resta d'Ordenances, manifestà que la Taxa de Sanejament s'incrementava en 4 euros anuals, la de Conservació del Cementiri en 3 euros; la de l'Impost d'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana, un 30%, amb una bonificació del 70% en els casos de transmissions “mortis causa”; la de l'Impost de Construccions, un 33 % d'increment amb una bonificació de fins el 30% per afavorir construccions sostenibles mediambientalment parlant; la del Mercat Setmanal, amb un increment del 3,2%, i la de l'Impost d'Activitats Econòmiques, un increment del 5,87% que representarà per les empreses que facturen per sobre d'un milió d'euros a l'any, un increment mig de 191,49 euros per rebut.

Pel que feia a les polítiques socials i mediambientals, s'havia de destacar l'afavoriment a les famílies nombroses en el cas de l'IBI d'Urbana, a les construccions que reduïssin l'impacte ambiental en el cas de l'Impost de Construccions, a les transmissions per causa de mort en el cas de l'Impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, i als pensionistes i jubilats, en funció dels seus ingressos, i als usuaris de la Deixalleria a la Taxa d'Escombraries.

El regidor Pere Grau comentà que en aquests dos moments que assenyalava el Sr. Ballbé, cadascú havia d'assumir el seu paper, l'equip de govern el de defensar la puja dels impostos i l'oposició el contrari, per aquest motiu el sentit del vot del grup de CiU seria en contra. Manifestà que en el cas de les bonificacions de l'IBI es podia apreciar com es bonificava en un 50% a les famílies nombroses amb habitatges de 10.000.000 de pessetes, quan aquests casos més aviat haurien de ser d'assistència social, els habitatges de 33 milions, que serien els més comuns, només se'ls feia una bonificació del 10%, per això, tot i que l'enunciat era el de mesures socials, en realitat no ho eren pas tant. Pel que feia a les plus vèlues per transmissió de patrimoni per causa de mort, la reducció era d'un 75%, quan s'hauria de plantejar que es reduís fins a un 100%. Pel que feia a l'augment de les escombraries, el primer any de mandat de l'actual equip de govern s'havia dit que no s'augmentava perquè al darrer any de l'anterior mandat ja s'havia incrementat substancialment, i des del grup de CiU i d'altres es va dir que seria millor pujar-ho una mica cada any i no fer un augment de cop en anys successius.

Continuà dient que una família amb un habitatge i dos vehicles, que eren els casos més comuns, des de l'any 2003 al 2006 havia patit un increment del 20,66%, i que tot i que pogués semblar que l'increment en valors absoluts fós poc, a la llarga el ciutadà patia una gran pressió fiscal. Reconequé que alguns impostos no hi havia més remei que augmentar-los, ja que ens trobavem en un municipi que per la baixa densitat dels habitatges, la despesa pública s'havia de pagar entre poca gent.

Manifestà a més, que trobava a faltar expectatives de futur, ja que hi havia plans urbanístics que podrien resoldre el desequilibri del model de municipi.

El regidor Antonio Díaz sintetitzà el discurs en tres punts; el primer argumentant que la pujada d'impostos era important i comportava un increment excessiu, i que considerava com el grup de CiU que l'augment era molt superior al que s'augmentava el sou dels veïns. El segon punt que, observant la tipologia del municipi, ja es va dir que parilitzar l'augment de les escombraries l'any 2003 significaria un augment excessiu per a la resta d'anys, i el tercer punt, valorant positivament la política social i mediambiental que aportava al municipi el fet de ser més sostenible. Era per tots aquests motius, que el grup del PSC, en principi, s'abstindria de votar.

El regidor Jose Antonio Ferreiro manifestà que el grup del PP votaria en contra, bàsicament perquè pensava que les Ordenances Fiscals s'havien d'augmentar un 3% i no pas un 6%. Així mateix es qüestionava perquè els ciutadans havien de suportar les deficiències del municipi i perdre poder adquisitiu. En relació a les mesures mediambientals, afirmà que era escèptic, ja que al final la part bonificada no significava una quantitat elevada. Manifestà que, per exemple en el tema de les escombraries, es podria fer alguna cosa més, i per posar un exemple aportà un dossier de Sant Joan de les Abadesses on es constata que el sistema del porta a porta no resultava tan car. Acabà dient que existien temes fonamentals, com Lliçà Centre i Can Moncau, pels que hi havia d'haver voluntat política.

El regidor Jaume Ballbé contestà que era evident que s'havien aplicat augments, però que el Sr. Pere Grau convertia els valors cadastrals en preu de mercat, quan els cadastrals eren de 1997 i no responien al valor real. Pel que feia a les escombraries, es tractava d'una taxa on s'havien d'ajustar al preu del servei, i si s'hagués seguit el nivell

de l'anterior equip de govern, s'hauria eixugat el dèficit però tindríem unes taxes elevadíssimes. Assenyala quant a les plus vâlues, que no es podia bonificar, per llei, més del 95%. En relació a que l'augment estava per sobre de la inflació, reconegué que era veritat però inisítí en què sinó s'apujaven els impostos, era molt difícil fer alguna cosa. Finalitzà dient que li sabia greu que ja s'hagués votat abans d'escoltar les seves argumentacions.

El regidor Ferran Miralles explicà que pel que fa a la taxa d'escombraries l'equip de govern actual havia fet una política de contenció durant dos anys, però que s'havia d'entendre que aquest tercer exercici del mandat no seria normal, ja que s'havia de posar en marxa un servei nou, el de recollida de l'orgànica. D'altra banda, va informar que per a 2006 es deia que l'abocador pujaria un 30% enguany. Pel que feia al tema dels projectes urbanístics com a font de finançament, va assenyalar que el fet que no se'n parlés no volia pas dir que no s'hi treballés. En aquests moments s'estava ultimant un estudi per analitzar el trànsit que generaria Mango a la carretera C-17 com a pas previ a qualsevol negociació amb l'empresa, i que s'havia de tenir present que aquests grans temes, que tindran conseqüències per a moltes dècades, s'havien d'executar correctament i no fer disbarats, i si això comportava esperar una any, així es faria.

El Sr. Alcalde manifestà que el que estava exposant ara el Sr. Miralles hauria de constituir un altre debat. Pel que feia a la bonificació en el cas de l'IBI, digué que l'exercici 2005 s'havia fet una primera aproximació, i amb l'experiència d'aquest any, es proposaven una sèrie d'ajustos. Considerava que en general s'havia intentat no fer augments excessius a les ordenances i que, com a membre de l'equip de govern, considerava que s'anava pel bon camí.

El regidor Pere Grau manifestà que ímplicitament hi estava d'acord, però reiterà el sentit del vot del seu grup. Explicà que era coneixedor que el Sr. Ferran Miralles hi treballava, però encara no hi havia solucions, afegí que el seu grup hauria prioritzat en un altre sentit i ho hauria fet diferent. Considerava, a més, que en tres anys aplicar un augment del 20,66% era picar una mica massa, i que no hi havia projecte de futur. El regidor Antonio Díaz assenyala que ell tampoc no canviaria el sentit del seu vot, ja que considerava que es podia millorar.

Posat a votació, la proposta fou aprovada pels vots favorables dels grups d'ERC, ICV-EUiA, els vots en contra dels grups de CiU i PP, i l'abstenció del grup del PSC.

1.b. - APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ D'AJUDES ECONÒMIQUES ANUALS A ACTIVITATS SOCIO-CULTURALS I ESPORTIVES

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“L'article 8.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya atorga potestat reglamentària a l'Ajuntament.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda.

És pel que es proposa al Ple:

Primer: Aprovar inicialment la Modificació de l'Ordenança reguladora dels criteris per a l'adjudicació d'ajudes econòmiques anuals a activitats socio-culturals i esportives de Lliçà d'Amunt, i de l'Ordenança general municipal de circulació de vehicles de Lliçà d'Amunt, tal com ve detallat en l'annex a aquest acord.

Segon: Exposar-la a informació pública i sotmetre-la al tràmit d'audiència als interessats per un termini de 30 dies, perquè puguin presentar-se reclamacions i suggerències que, si es produeixen la Corporació haurà de resoldre. Si no es produeixen al·legacions, l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament.”

Acabada la lectura, intervingué el regidor Jaume Ballbé manifestant que es tractava de fixar els criteris per adjudicar les subvencions.

El regidor Pere Garau sol·licità que per respecte al públic s'expliquessin els criteris generals de com es dissenyava l'atorgament de les subvencions.

El regidor Juan José Salvador explicà que es tindria en compte la promoció de l'esport de base, les activitats al municipi, que la formació la impartís personal titulat, etc.

El regidor Pere Grau preguntà si el criteri que primava era la participació o el nombre d'associats o la història de l'entitat; contestant-li el regidor Juan José Salvador que el que primava era la participació, sobretot la de nans en edat escolar i també la regularitat.

El Sr. Alcalde explicà que pel que feia a l'ordenança de circulació, aquesta s'ajustava a la nova llei de trànsit.

El regidor Antoni Díaz considerà important que en els criteris de les subvencions s'hagués tingut en compte la participació, i també si les entitats eren federades o no, per així millorar l'esport base, encara que fós en activitats no tan populars. Així mateix, sol·licità que els ciutadans estiguessin informats de les sancions que es rebrien en casos d'actituds incíviques.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

2 – DESAFECTACIÓ DE L'EDIFICI ESCOLAR DEL CARRER FOLCH I TORRES

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“Atès que el curs vinent s'inaugurarà una nova escola a Lliçà d'Amunt.

Vist que el recinte situat al carrer Folch i Torres on en aquests moments hi ha el CEIP Martí i Pol quedarà buit.

Vist el que preveu l'article 3 del Decret 212/1994, de 26 de juliol, pel qual es regula el procediment d'autorització prèvia a la desafectació d'edificis públics escolars de titularitat municipal.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Temes Sectorials,

És pel que es proposa al Ple:

Primer: Sol·licitar a la Delegació Territorial del Departament d'Educació autorització per la desafectació dels edificis situats al carrer Folch i Torres, número 102.

Segon: Trametre aquest acord a la Delegació Territorial del Departament d'Educació.”

Acabada la lectura, la regidora Emília Soler explicà que aquest era el primer pas per a que quan hi hagués el nou CEIP a Palaudàries, es pogués recuperar l'edifici escolar, i assenyala que tot seria amb vistes al curs vinent. El regidor Ferran Miralles remarcà que aquest era un dia històric i el primer pas d'una recuperació llargament reivindicada al municipi.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

3 – COMPROMÍS DE COL·LABORACIÓ AMB ELS MUNICIPIS NICARAGÜENCS DE CHINANDEGA

Es proposà al Ple l'adopció del següent acord

Primer: Adherir-se al Manifest de Compromís de col·laboració dels ajuntaments del Vallès Oriental amb els municipis nicaragüencs del Nord de Chinandega, que és del següent contingut:

“Durant els darrers anys, diferents municipis del Vallès Oriental han col·laborat amb la zona nord de Chinandega, a Nicaragua, compartint la seva solidaritat, promovent la cooperació al desenvolupament, agermanant-se, en alguns casos, amb aquests municipis nicaragüencs, Mollet del Vallès amb San Juan de Cinco Pinos, Sant Fost de Campsentelles amb Somotillo, Parets del Vallès amb San Francisco de Norte, Montornès del Vallès amb Villanueva, Martorelles amb San Pedro del Norte, o participant més genèricament amb la zona, com és el cas de l'Ametlla del Vallès, Canovelles, Lliçà d'Amunt, Santa Eulàlia de Ronçana i Bigues i Riells.

Aquest treball continu i en xarxa s'ha reforçat amb les constitucions de l'Associació de municipis del nord de Chinandega (AMUNORCHI), on estan representats els sis municipis nicaragüencs, i del grup d'ajuntaments vallesans solidaris amb el nord de Chinandega. Aquest esforç supramunicipal ha complementat el treball bilateral que diferents ajuntaments tenen en marxa des de fa anys, a la vegada que ha permès la incorporació a aquest projecte de solidaritat en xarxa de nous ajuntaments de la comarca del Vallès Oriental.

A més, aquest compromís humanitari i de desenvolupament supramunicipal ha estat valorat positivament i acollit per altres organismes i institucions, com la Diputació de Barcelona i el Consell Comarcal del Vallès Oriental, que han col·laborat i han aportat recursos als diferents projectes impulsats.

Tot això, sense oblidar que la cooperació feta per aquests ajuntaments catalans i la relació amb aquesta zona centreamericana ha estat viscuda i valorada positivament per la seva ciutadania, i, també, acollida amb esperança pels ciutadans i per les ciutadanes nicaragüencs, atès que aquesta cooperació s'ha decidit conjuntament i d'acord amb les necessitats i prioritats d'aquells municipis.

Per tot això, avui, renits els alcaldes i les alcaldesses sotasignants, i en presència dels alcaldes i les alcaldesses dels pobles germans de Nicaragua, del president del Consell Comarcal del Vallès Oriental i de representants de la Diputació de Barcelona.

Manifestem el nostre compromís de continuar impulsant conjuntament el nostre treball en xarxa solidari i de cooperació pel desenvolupament, durant els propers anys, entre els municipis del Vallès Oriental i els municipis del nord de Chinandega, a través de projectes que col·laborin en el progrés i la millora de les condicions de vida de totes les persones d'aquests pobles germans de Nicaragua, amb la voluntat d'assolir els objectius del Mil·lenni de les Nacions Unides.”

Acabada la lectura, el regidor Josep Camps explicà que es tractava d'un projecte de molts pobles per aconseguir que la zona més pobre de Nicaragua es pogués desenvolupar i sostenir-se per si mateixa. El sentit del Manifest era tranquil·litzar els alcaldes nicaragüencs front dels possibles canvis de govern en els municipis vallesans.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

4 – APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL PER LA REGULACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“El Ple de l'Ajuntament, a la sessió del dia 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment la modificació del Pla General pel que fa a la regulació del sòl no urbanitzable de Lliçà d'Amunt.

Durant el període d'exposició al públic no s'ha presentat cap al·legació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació del Pla General pel que fa a la regulació del sòl no urbanitzable de Lliçà d'Amunt.

SEGON: Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes de la seva aprovació definitiva.”

Acabada la lectura, el regidor Ferran Miralles va recordar als presents que es tractava d'una modificació que tenia com a objectius l'adequació del pla general urbanístic de Lliçà d'Amunt a la nova llei d'urbanisme, assentar les bases d'un futur catàleg de masies i cases rurals i endreçar els diferents usos i regulacions del sòl no urbanitzable.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

5 – APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL AL CARRER RAMON LLULL

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“El Ple de l'Ajuntament, a la sessió del dia 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment la modificació del Pla General pel que fa a la restitució de la vialitat al carrer de Ramon Llull al barri de Can Salgot de Lliçà d'Amunt.

Durant el període d'exposició al públic no s'ha presentat cap al·legació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació del Pla General pel que fa a la restitució de la vialitat al carrer de Ramon Llull al barri de Can Salgot de Lliçà d'Amunt.

SEGON: Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes de la seva aprovació definitiva.”

Acabada la lectura, el Sr. Alcalde explicà que s'intentava ajustar a la realitat un error del Pla General que afectava a parcel·les ja venudes.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

6 - APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL ALS SECTORS DE LES UNITATS D'ACTUACIÓ DEL RAVAL D'EN XICOTA II I DE CAN RIBELL

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“El Ple de l'Ajuntament, a la sessió del dia 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment la modificació del Pla General pel que fa als sectors de les Unitats d'Actuació XVIII – Raval d'en Xicota II i XIX – Can Ribell de Lliçà d'Amunt.

Durant el període d'exposició al públic no s'ha presentat cap al·legació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació del Pla General pel que fa als sectors de les Unitats d'Actuació XVIII – Raval d'en Xicota II i XIX – Can Ribell de Lliçà d'Amunt.

SEGON: Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes de la seva aprovació definitiva.”

Acaba la lectura, el Sr. Alcalde explicà que es tractava de fer uns ajustos en la vialitat i en la zona verda per fer viable la seva urbanització.

El regidor Pere Grau reiterà el que ja havia dit en l'aprovació inicial, que era que en el procés de reparcel·lació es tingués en compte la participació dels veïns, i en aquell moment el seu grup va votar a favor perquè es va contestar afirmativament per part de l'equip de govern.

El Sr. Alcalde manifestà que s'havia fet una reunió més amb els propietaris, amb el projecte de reparcel·lació damunt la taula, per arribar al màxim consens.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

7 – APROVACIÓ PROVISIONAL D'ESMENA PER ERROR MATERIAL DEL PLA GENERAL A PALAUDALBA

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“El Ple de l'Ajuntament, a la sessió del dia 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment l'esmena d'error material del vigent Pla General pel que respecta a la precisió de límits entre la zona de verd públic i els límits de zones de Ciutat-jardí a Palaudalba.

Durant el període d'exposició al públic no s'ha presentat cap al·legació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar provisionalment l'esmena d'error material del vigent Pla General pel que respecta a la precisió de límits entre la zona de verd públic i els límits de zones de Ciutat-jardí a Palaudalba.

SEGON: Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes de la seva aprovació definitiva.”

El Sr. Alcalde explicà que es tractava del mateix cas que la Modificació del carrer Ramon Llull, abans debatuda.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

8 - APROVACIÓ DE PERMUTA D'UN TERRENY MUNICIPAL. PER UN DE PARTICULAR

Es donà compte de la següent Proposta d'acord:

“Vist l'expedient incoat per la permuta del terreny de propietat municipal situat al barri de Pineda Feu-el Pinar, carrer Tórtora, número 12, pels terrenys situats al barri de CA l'Esteper, carrer Ramon Casas, número 45, propietat de l'entitat Sanalla Patrimonial S.L..

Atès el que disposa l'article 47 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

És pel que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar la permuta del terreny de propietat municipal situat al barri de Pineda Feu-el Pinar, carrer Tórtora, número 12, pels terrenys situats al barri de Ca l'Esteper, carrer Ramon Casas, número 45, propietat de l'entitat Sanalla Patrimonial S.L..

Segon: Autoritzar a l'Alcalde per signar tots aquells documents que siguin necessaris per portar a terme l'adquisició.”

El Sr. Alcalde explicà que es tractava d'un procés iniciat l'any 2000, i que després de diferents vicissituds, ara arribava a l'últim pas. Es tractava d'una permuta molt favorable per a l'Ajuntament, que el propietari havia acceptat.

Posat a votació, la proposta fou aprovada per unanimitat dels regidors assistents, que constitueixen la majoria absoluta legal.

Una vegada acabada la relació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Alcalde prengué la paraula per a informar als membres del Consistori de la voluntat del regidor Sr. Robert Navarro García de renunciar al càrrec de regidor de l'Ajuntament pels motius que s'expressen en l'escrit presentat per l'esmentat regidor, que llegí a continuació:

“Tal i com li vaig informar la darrera setmana, i per motius professionals, presento la meva renúncia com a regidor del grup municipal de Convergència i Unió a l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt.

Els hi desitjo, a vostè i als regidors de la Corporació els millors èxits en la tasca que tenen encomenada.”

Acabada la lectura, la Corporació municipal es donà per assabentada de la renúncia del Conseller Robert Navarro i García.

En aquest estat i no havent-hi altres afers per tractar, la Presidència donà per acabada la sessió, essent les 20,30 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i la Secretària, que ho certifica.